



Buro Steel Framing SRL

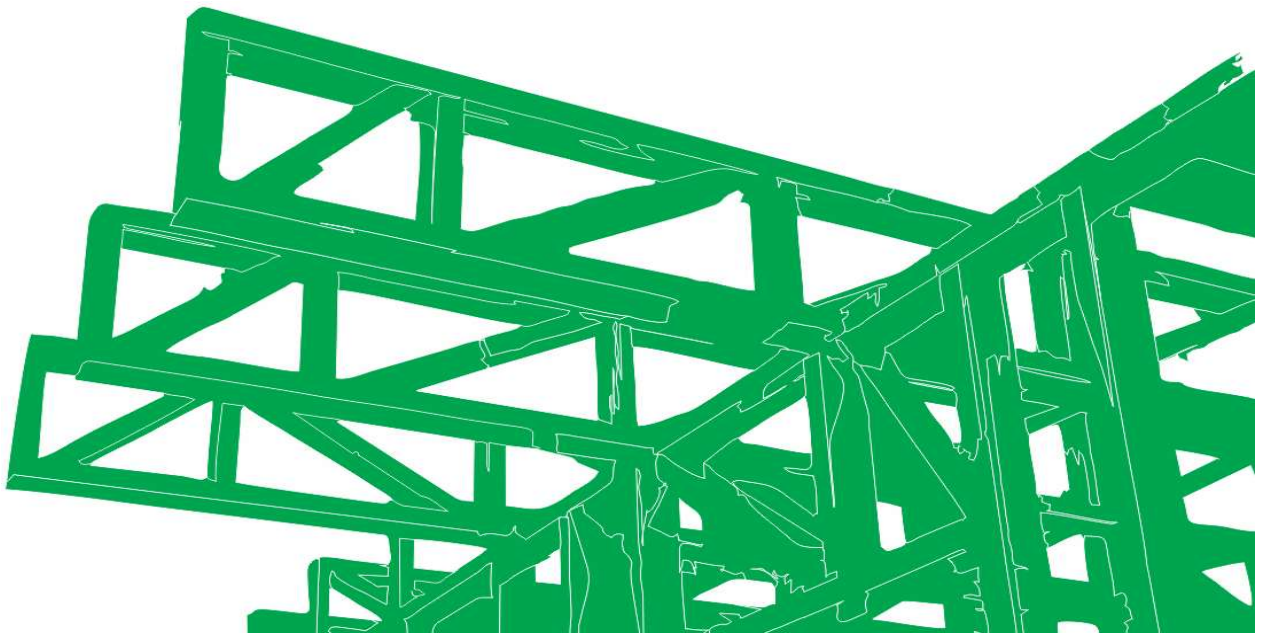
**DESCRIPCION DEL SISTEMA OBRA GRIS**

Ingeniería aplicada en la Construcción en seco

SISTEMA CONSTRUCTIVO STEEL FRAMING

VIVIENDAS DE UNA Y DOS PLANTAS

EN PERFILERIA DE ACERO GALVANIZADO TEMPLADO EN FRIO



## **Incluye:**

### **MUROS EXTERIORES:**

Estructura de perfiles galvanizados PGC y PGU según calculo, cara externa con placa de OSB de 11mm, barrera hidrófuga "Wichi", sistema EIFS de 20mm (telgopor de alta densidad), base coat con malla de fibra de vidrio y lado interno con barrera de vapor de polietileno de 200 micrones terminada con placa de yeso de 12mm con junta tomada con masilla y cinta de papel. Aislación termoacústica de lana de vidrio e:50mm

### **TABIQUES INTERIORES:**

Perfileria de 70 mm, revestido en ambas caras con placas de yeso de 12mm con junta tomada con masilla y cinta de papel. Aislación termoacústica de lana de vidrio e:50mm

### **CUBIERTA:**

Estructura de perfiles galvanizados PGC y PGU según calculo, cara externa con placa de OSB de 11mm, barrera hidrófuga "Wichi", y chapa cincalum sinusoidal calibre 25, con libre escurrimiento. Aislación termoacústica de lana de vidrio e:50mm

### **CIELORRASOS:**

Perfileria de 35 mm revestido con placas de yeso de 12mm con junta tomada con masilla y cinta de papel, No incluye buñas, cajones ni gargantas.

### **ENTREPISOS:**

Estructura de perfiles galvanizados PGC y PGU según calculo y placa de OSB de 18mm. Aislacion termoacústica de lana de vidrio e:50mm.

### **ESCALERA :**

Escalera de PGC y PGU según cálculo revestida en osb de 18mm y placa cementicia de 6mm.

## **LA PRESENTE OFERTA NO INCLUYE:**

Movimiento de Suelo

Platea de Hormigón Armado, ni vigas.

Pilar de luz y certificados (dci)

Gestiones y trámites municipales de ningún tipo bonif al 50%

Provisión de baño químico

Perforación de agua

Bombas presurizadoras

Pozo absorbente ni conexión a cloaca

Mesadas, Piletas, griferías y muebles de cocina, ni artefactos de baño.

Provisión y colocación de artefactos de iluminación.

Pintura interior ni exterior

Carpinterías de ningún tipo. (Ventanas ni puertas).

Cercos medianeros Materiales para cercos de obra y obradores

Solados exteriores, ni interiores.

Placares y vestidos

Revestimientos de parrilla y accesorios

Sistemas de calefacción

Sistemas de alarmas

Instalaciones Sanitarias

Instalaciones Eléctricas

## **Contacto**

Estudio de Arquitectura

[Tel. Oficina: 157112357](tel:157112357)

Cel//011-57713527 Arq. Ascione Ariel

Cel // 011-1559645044 Arq. Maximiliano Molina

Mail // [info@burosteelframing.com](mailto:info@burosteelframing.com)

Web site // [www.burosteelframing.com](http://www.burosteelframing.com)

Haro 961 of 20 Ituzaingo Bs As.



Buro Steel Framing SRL